

ATA DA 4ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMTUR - JUQUITIBA, 28 DE ABRIL DE 2022.

Aos vinte e oito dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e dois, às 15:00 horas, atendendo a LEI MUNICIPAL 1.582/2009, através da LEI COMPLEMENTAR Nº 2.057 de treze de junho de dois mil e dezoito, na Sala de Eventos do Sol Nascente, no Centro Social Urbano de Juquitiba, Avenida Juscelino K. de Oliveira, nº 633 - Centro - Juquitiba, reuniram-se os conselheiros do Conselho Municipal de Turismo de Juquitiba e convidados, conforme convocação feita para esta data e pauta definida, para a 4ª Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Turismo de Juquitiba, com a presença dos que rubricam a Lista de Presença respectiva e sob o comando do Secretário Executivo Mauro Ramos de Oliveira Junior, em substituição ao Sr. Francisco de Sá Barbosa Presidente do COMTUR Juquitiba, que justificou sua ausência em razão de uma agenda médica inadiável, e trataram da pauta em anexo.

A abertura da reunião foi realizada pelo Sr. Luiz Gonzaga Lutti Secretário Adjunto do COMTUR, convidando para compor a mesa, o Sr. Mauro Ramos de Oliveira Junior Secretário Municipal de Esportes e Turismo e Secretário Executivo do COMTUR e a Srta. Adriana Torquato da Silva Turismóloga do Município de Juquitiba, o Sr. Lutti passou a palavra para o Sr. Mauro presidir os trabalhos e foi dado início ao estabelecido na pauta. O Diretor de Turismo Leonardo Aluísio dos Santos ficou responsável pela apresentação do Data Show e sonorização.

Item 1 – O Secretário Executivo do COMTUR Juquitiba, colocou para aprovação a Ata da 3ª Reunião Ordinária de 2022, realizada no dia 24 de março de 2022, nas dependências do Salão de Eventos do Centro Social Urbano, localizado à Avenida Juscelino K. de Oliveira, 633 - Centro – Juquitiba, lida e pontuada, aprovado pelos presentes sem ressalvas;

Item 2 – Plataforma Digital da Secretaria de Estado do Turismo – A mesma teve seu prazo prorrogado para o dia 28 de abril do corrente, o Sr. Leonardo Aluísio consultado, informou que já foram encaminhados dados e inseridas as informações, sem necessidade de se utilizar o novo prazo.

Item 3 – REUNIÃO VIRTUAL DO CONISUD REFERENTE AOS CURSOS DO SEBRAE – Foi informado aos presentes que Juquitiba foi o município com maior número de inscritos, atingindo a meta do Curso para Comerciantes com as 30 (trinta) vagas preenchidas e para os demais Cursos, não atingiu a totalidade e mesmo sendo quem mais vagas preencheu será necessário uma parceria com São Lourenço e Embu Guaçu para realização dos mesmos. Por se tratar de um Curso on line, não haverá qualquer prejuízo para sua realização. O Curso destinado ao Comércio já teve início dia 26 de abril, o próximo a ser iniciado é o de Meios de Hospedagem que deve ter início até o dia 16 de maio.



4 – MAPA DO TURISMO BRASILEIRO - Com relação ao Mapa do Turismo Brasileiro, o Secretário informou que aguardamos a revisão por parte da Secretaria de Estado do Turismo e Ministério do Turismo, que todos os esforços para inclusão de Juquitiba, Embu das Artes, Cotia e Ibiúna foram realizadas, e agora é aguardar a inclusão dos municípios no Mapa.

5 – PROGRAMA DE ROTAS TURÍSTICAS DO GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO - O Programa Rotas Turísticas do Governo do Estado de São Paulo, através da Promo Eventos estará em Juquitiba dias 06 e 07 de maio, cumprindo agenda de visitação e cobertura fotográfica dos 10 Empreendimentos informados, a Secretaria de Estado do Turismo e Viagens realizará uma ampla campanha de divulgação dos Destinos Turísticos do Estado, após a informação, a Sra. Vanderli do Solar da Mímica manifestou-se solicitando a inclusão do Solar na cobertura, sendo informada que infelizmente não seria possível pois a mesma já havia sido programada com antecedência, a Sra. Vanderli informou que a atividade do Solar é de Turismo Cultural e que deveria estar na programação, foi informada pelo Secretário, que a manifestação “Turismo Cultural”, foi pela 1ª vez mencionada em uma reunião do COMTUR e que até então, o COMTUR e a Secretaria Municipal tinham como atividade do Solar, exclusivamente “Cultural”, por ser algo que iria levar muito tempo e um longo debate, o Secretário se colocou a disposição para que no posto de Informações Turísticas, fora da reunião, retomar o tema;

6 – CURSO MONITOR DE TRILHAS PELO SENAC – O curso a ser realizado com recursos do CREAS, não teve avanços, deverá ser agendada nova data com o objetivo de viabiliza-lo;

7 – CADASTUR – O Pesqueiro Vale do Peixe está regularizando sua situação perante o Ministério do Turismo, o empreendimento também oferece hospedagem, sendo obrigatório para este Setor o CADASTUR, foi lembrado aos presentes, que a Secretaria Municipal está a disposição para orientar os interessados em efetuar o cadastro;

8 – PROJETO DA REFORMA DA RODOVIÁRIA DE JUQUITIBA – O Secretário informou que aos 11 dias de abril do corrente ano, às 17:56 horas, a Secretaria de Estado de Turismo e Viagens do Estado de São Paulo, através de e-mail, com anexo contendo o Ofício Circular – ST/DADETUR nº 003/2022, com Assunto: Informações Importantes – RECURSOS DADETUR 2022. O valor do recurso destinados aos Municípios de Interesse Turísticos MIT's é de R\$ 615.073,96 (seiscentos e quinze mil, setenta e três reais e noventa e seis centavos). O Secretário fez uma explanação com relação aos Próprios que poderiam receber o recurso, mas que em termos de documentação regular, apenas a Rodoviária de Juquitiba poderia ser contemplada com o mesmo e que para o próximo pleito, o Parque Ecológico deverá estar apto à ser revitalizado com recursos do MIT – Município de Interesse Turístico, mas no momento a Secretaria de Assuntos Jurídicos está regularizando a documentação do mesmo. Para colocar em votação a



reforma da Rodoviária, o Secretário discorreu que Rodoviária, é um dos pontos principais para acolhida e partida de Turistas, que poderá fazer com que a linha da Inter Sul que liga a Capital São Paulo ao Vale do Ribeira e Sul do País poderá entrar novamente em Juquitiba desde que tenha um box adequado, que a Linha Inter Municipal 282 Tietê/Juquitiba, umas das linhas mais importantes em termos de fluxo turístico para Juquitiba e que tem em várias frentes um grande esforço para seu retorno, deverá retornar em breve, já autorizado seu retorno pela Prefeitura do Município de São Paulo e seus órgãos reguladores, apenas aguardando quem fará a operação da mesma, se a Miracatiba ou outra empresa, e deverá ser alterada para Linha Intermunicipal 282 Vila Sônia/ Juquitiba. Essa Justificativa se faz necessária em atendimento aos 6 (seis) critérios aprovados pela 206ª reunião do COC;

8.1 - Capacidade para manter, incrementar ou requalificar o fluxo turístico:

R – A reforma da Rodoviária de Juquitiba, é fundamental no incremento do fluxo turístico pois é através dela, que os muitos visitantes que chegam através dela, se deslocam até os atrativos de seu interesse. Uma Rodoviária mais acolhedora, confortável, qualificada e de aspecto agradável, já proporciona aos visitantes um impacto positivo e uma impressão de hospitalidade!

8.2 – Associação com atrativo do município:

R – Está diretamente ligado a demanda turística do município, quem chega em Juquitiba por este meio, muito significativa para o negócio do Turismo, parte para todos os pontos turísticos da cidade e seus mais variados atrativos, a mesma já é vizinha de 2 deles, a Aldeia do Artesanato e a Praça do Esporte e Cultura, um dos palcos de grandes eventos da cidade!

8.3 – Importância na estratégia de desenvolvimento econômico e social para o município:

R – Com o objetivo proposto e executado, muitos avanços irão ocorrer, revitalizar o Próprio, dará aos olhos uma ótima impressão, um visual atraente, uma estada agradável e confortável tanto aos visitantes como aos munícipes. O local é ponto de partida e chegada de Turistas e aumentará consideravelmente a demanda, fomentando o negócio do Turismo como um todo, beneficiando economicamente o Trade, o Comércio, a Municipalidade e a Sociedade Juquitibense!

8.4 – Consistência entre os objetivos do projeto e as possibilidades de estruturação do destino:

R – A reforma da Rodoviária já é tida como um grande avanço ao negócio do Turismo, na estruturação e consolidação do Destino Juquitiba.

8.5 – Aderência às práticas preconizadas nos objetivos do desenvolvimento sustentável (ODS):

R – A reforma da Rodoviária para este segmento que a utiliza, será o ponto de partida para os atrativos turísticos de Juquitiba, uma melhor infra estrutura relacionada às ações e campanhas de conscientização na preservação e respeito a nossa maior



riqueza, o Meio Ambiente e nosso aproximadamente 70% de cobertura vegetal preservada.

8.6 – Contribuição para o processo de desenvolvimento regional:

R – Juquitiba é o último município da Região Turística Mananciais, Aventura, Artes e Negócios, está localizado à 70 kms do marco zero da Capital Paulista o maior centro emissor de Turistas da América Latina e é o Portal do Vale do Ribeiro. Já existe um trabalho consistente em ambas Regiões Turísticas com a participação de entidades como o SEBRAE, SENAC, SENAR, Associações, fomentando ambas as Regiões que possuem um grande e diversificado número de atrativos, alguns similares e outros que se completam. A Rodoviária estará recebendo este grande fluxo de visitantes, através de um trabalho consciente e regionalizado.

Após a explanação do Secretário, o Projeto de Reforma da Rodoviária foi colocado em votação e aprovada pelos presentes de forma unânime;

9 – RETOMADA DOS EVENTOS PÓS COVID – No mês de maio, foi informado que a Prefeitura Municipal deverá iniciar eventos na Praça do Esporte e da Cultura, nos mesmos moldes da ocorrida quando do Aniversário de Juquitiba, Feira de Artesanato, Praça Gastronômica e apresentações de artistas no Palco. A Sra. Vanderli do Solar da Mímica se manifestou informando desconhecer o Projeto e questionou sobre cachê para as apresentações. Com relação ao evento, foi informada que trata-se de um evento organizado pela Prefeitura Municipal e que o formato do mesmo será estabelecido pela organização, a pretensão é de que o mesmo ocorra semana sim semana não intercalando com os eventos de São Lourenço da Serra, aqueles que forem contatados e entenderem que se encaixam no estabelecido participarão, aqueles que entenderem que não se enquadram ou não tenham interesse terão total liberdade em recusar o convite. O evento deverá acontecer aos sábados em horário a ser definido. Ainda no tema, foi abordado o retorno da Feira Noturna que acontecia no estacionamento desta mesma Praça, a Prefeitura está fazendo um esforço para que a mesma volte acontecer, e este COMTUR espera na próxima reunião ter melhores informações com relação aos avanços para que a mesma volte a ser realizada;

10 – PORTAL 7 – GRANDE RESERVA MATA ATLÂNTICA – Após a última reunião, os participantes ficaram de definir um nome para o Portal, sendo que os membros devem realizar sugestões, ficou praticamente definido a área de atuação do Portal que compreende os territórios de Juquitiba, São Lourenço da Serra e uma parcela de Ibiúna partindo do Parque Estadual do Jurupará. O Portal visa a preservação de nossa maior riqueza, matas e mananciais e fomentar o turismo de natureza e aventura nos territórios;

11 - LEI DO SILÊNCIO – As ações de denuncia, abertura de Boletim de Ocorrência devem ser contínuas, estes processos são morosos, sendo que a médio prazo surtem

efeito atingindo seus objetivos. Como exemplo foi citado a situação ocorrida no Sítio Descanso dos Guerreiros, que após uma série de denúncias, diligências e boletins de ocorrência, acabou sendo autuado e hoje, os empreendimentos Pesqueiro Vale do peixe, a Vila Viking Brasil podem trabalhar em paz e a comunidade local, chacareiros e sítiantes ter seu merecido descanso;

12 – APRESENTAÇÃO DE PESCA ESPORTIVA DA TILÁPIO PELO SR. MAITAN – A apresentação foi cancelada já que o palestrante informou que não conseguiria chegar a tempo pois estava na cidade de São Paulo;

13 – INFORMES

13.1 – Com relação ao Mapa Turístico de Juquitiba, o mesmo foi entregue, sendo que aqueles empreendimentos que necessitarem mais, poderão estar entrando em contato com a Secretaria Municipal de Esportes e Turismo solicitando mais material;

13.2 – A Secretaria Municipal de Esportes e Turismo segue aguardando posição das Secretarias de Assuntos Jurídicos e de Finanças com relação ao deferimento do convênio entre Prefeitura e Grupo ANIMA. O ponto que está sendo discutido é com relação ao Seguro das pessoas envolvidas, que seria de responsabilidade da Prefeitura Municipal, sendo assim, estão estudando se é possível ou não tal contratação;

13.3 – Foi solicitado ao Trade, para que as informações de futuras atividades sejam disponibilizadas para divulgação no Site e Facebook do Turismo;

13.4 – Com relação a Pesquisa de Demanda on line, à ser realizada com os Turistas que visitaram Juquitiba na Alta Temporada de Verão, a mesma será disponibilizada para que o Trade contate os clientes cadastrados. O objetivo é verificar os pontos negativos para melhorar o atendimento e hospitalidade na oferta de serviços, atrações e infraestrutura dos empreendimentos e da municipalidade. A pesquisa foi elaborada de forma voluntária pela empreendedora Sra. Paula do Rancho da Linda Paisagem;

13.5 – Foi informado que a Aldeia do Artesanato vem realizando regularmente eventos, tais como o Happy Hour, eventos gastronômicos como a Feijoada, aumentando o fluxo de visitantes e dando vida ao espaço;

13.6 – As Rotas de Longo Curso devem fazer parte de um esforço para incluir Juquitiba, estas Rotas são nos moldes do Caminhos da Fé, das Araucárias, Santiago de Compostela. Tais Rotas visam aumentar o fluxo turístico nos municípios, geração de emprego, renda, segurança e exposição dos Municípios que aderirem ao processo;

13.7 – A Secretaria Municipal de Turismo realizou um Piloto para revitalização de Pontos de Ônibus em Juquitiba, o 1º Ponto contemplado foi o do Centro Social Urbano que foi pintado, recebeu uma placa com vários atrativos, a frase “EU AMO JUQUITIBA – MUNICÍPIO DE INTERESSE TURÍSTICO – CONHEÇA E ENCAANTE-SE”, com QR CODE. A



intenção é melhorar o visual destes locais, apresentar para a população os atrativos da cidade e resgatar o sentimento de que Juquitiba está dando certo e através do Turismo;

13.8 – A Secretaria de Estado do Turismo e Viagens deu início a formatação do Plano Estadual de Turismo, O Secretário Municipal de Esportes e Turismo, que também é Secretário executivo do COMTUR e Interlocutor Regional Turismo Mauro Ramos, faz parte dos Trabalhos de construção do Plano, participando das reuniões e oficinas na Sede da Secretária do Estado;

13.9 – A Secretaria Municipal de Turismo, segue participando de eventos na Capital do Estado, desta feita foi a WTM Latin América, a maior Feira de Turismo da América Latina, com a participação da Turismóloga Adriana Torquato, do Diretor de Turismo Leonardo Aluizio e do Assessor de Imprensa Luiz Lutti, durante o evento muitos contatos foram realizados apresentando os atrativos de Juquitiba, contando Agências e participando de Palestras;

14 – PALAVRA ABERTA

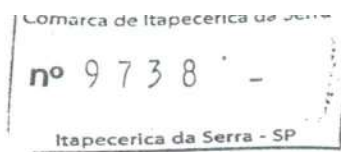
14.1 – Foi solicitado acesso ao Projeto da reforma da Rodoviária, o COMTUR aprovou o projeto para 2022, mas é preciso participar do mesmo tendo ciência do que irá ser feito;

14.2 – A empreendedora Adriana da Pousada Mel com Pimenta, apresentou canecas impressas, informou valores e que está disponível para receber encomendas, é só acioná-la no privado;

14.3 – Com relação aos empreendimentos que aceitam Pets, em busca no Site da Secretaria de Estado de Turismo e Viagens, confirmou-se o cadastro da Juqubier, Pousada Marina Juquitiba e do Sítio IBI. Outros empreendimentos fizeram o cadastro porém ainda não foram lançados no sistema, sendo que a Secretaria Municipal de Esportes e turismo estará atenta para informar os novos cadastros assim que forem lançados no sistema;

14.4 – Foi informada a retomada das obras do retorno do km 332,5 que dá acesso a Estrada Turística da Cachoeira do França;

14.5 – Com relação a Lei do Silêncio, foi solicitado o contato dos plantonistas da Secretarias de Obras no caso de novos incidentes, sendo que aqueles que sofrerem com o problema podem contatar o Secretário, Diretor de Turismo para que tomem as devidas providências perante a municipalidade, mas foi lembrada a importância em manter as ações de abrir Boletim de Ocorrência, entrar em contato com a Polícia Militar de Juquitiba e com o COPOM – Centro de Operações da Polícia Militar, anotando os números de protocolo, sendo importante quando da denúncia no Grupo,




que os demais participantes também acionem a Polícia e o COPOM reforçando a denúncia e local para uma ação mais célere dos órgãos;

Nada mais tendo a ser discutido, o Secretário Adjunto retomou a palavra e com a concordância dos presentes, agendou a próxima reunião do Conselho Municipal de Turismo de Juquitiba para o próximo dia 26 de maio de 2022, às 15:00 horas, em local a ser informado posteriormente quando da ciência da próxima pauta, e encerrou a 4ª Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Turismo – COMTUR Juquitiba.


Francisco de Sá Barbosa
R.G. 9.700.637-3

C.P.F. 010.853.438-39

Presidente do COMTUR - Juquitiba


MAURO RAMON DE OLIVEIRA JUNIOR
R.G. 7.555.198-1

C.P.F. 022 045 218-09

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ESPORTES E TURISMO e
SECRETÁRIO EXECUTIVO DO COMTUR



Prenotado sob nº 9.966 em 05/05/2022 Registrado, microfilmado e digitalizado nesta data sob nº 9.738.

Itap. da Serra, 09/05/2022.

Oficial 112,56, Est. 32,07, Sec. Faz. 21,99, R.C. 5,97, T.J. 7,69, MP 5,44, ISS 2,20, Desp. 0,00 Total R\$ 187,92.

Itap. da Serra
Prenotado



OFICIAL DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DE ITAPECERICA DA SERRA - SP.

CNPJ: 51.252.583/0001-89

AVENIDA 15 DE NOVEMBRO, 648 Fone: (11)4666-2144

VALDECIR BERNARDO CASTIGLIONI - OFICIAL

CERTIDÃO DE ATOS PRATICADOS - PROTOCOLO N° : 9966

CERTIFICA que o presente título, protocolado sob número 9.966 em 05/05/2022, deu origem ao(s) seguinte(s) ato(s) nesta Serventia:



ATO	Valor Base	Oficial	Estado	Sec. Faz.	R. Civil	Tribunal	M.P.*	I.M.**	TOTAL
Registro n° 9.738 1	R\$ 43,25	R\$ 12,29	R\$ 8,42	R\$ 2,28	R\$ 2,97	R\$ 2,08	R\$ 0,86		R\$ 72,15
					SELO DIGITAL:				1207414TION010019736FY22F
Microfilmagem 1	R\$ 6,89	R\$ 1,97	R\$ 1,34	R\$ 0,36	R\$ 0,47	R\$ 0,33	R\$ 0,13		R\$ 11,49
					SELO DIGITAL:				
ANEXOS ACRESCEER - Registro n° 9.738 9	R\$ 55,53	R\$ 15,84	R\$ 10,89	R\$ 2,97	R\$ 3,78	R\$ 2,70	R\$ 1,08		R\$ 92,79
					SELO DIGITAL:				1207414TION010019736FY22F
VIAS ACRESCEER - Registro n° 9.738 1	R\$ 6,89	R\$ 1,97	R\$ 1,34	R\$ 0,36	R\$ 0,47	R\$ 0,33	R\$ 0,13		R\$ 11,49
					SELO DIGITAL:				1207414TION010019736FY22F
DILIGÊNCIA(S) 0									R\$ 0,00
					SELO DIGITAL:				

Os valores devidos ao Estado e a Carteira de Previdência foram pagos por verba conforme guia arquivada em cartório.

Tabela e valores vigentes na data da prenotação. COTA: UFESP(5,88)

* Ministério Público
** Imposto Municipal

Obs.:

Apresentante

GIULLIANO PAOLO DE MORAES DA SILVA

Natureza

ATA DE REUNIÃO

ITAPECERICA DA SERRA, 09 de maio de 2022

Assinado eletronicamente

VALDECIR BERNARDO CASTIGLIONI

OFICIAL

Este certificado é parte integrante e inseparável do registro do documento.

RESUMO FINANCEIRO				
DEPÓSITO	CUSTAS	DILIGÊNCIA	DESPESAS	RECEBER
R\$ 175,00	R\$ 187,92	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 12,92
Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 112,56	R\$ 32,07	R\$ 21,99	R\$ 5,97	R\$ 7,69
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 5,44	R\$ 2,20	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 187,92



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital
1207414TION010019736FY22F










Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

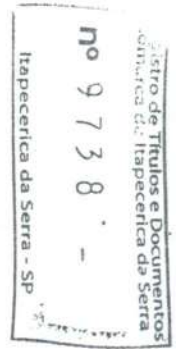
LISTA DE PRESENÇA DA 4ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE 2022 - COMTUR - JUQUITIBA

Reunião de Membros e Convidados do Conselho Municipal de Turismo de Juquitiba - SP.

Local: Salão do Centro Social Urbano - Avenida Juscelino K. de Oliveira, 633 - Centro - Juquitiba.

Data: 28-04-2022 - às 15:00 horas.

NOME	E-MAIL	TELEFONE	ASSINATURA
Kátia Oliveira Cruz	thotthji@hotmail.com	11981395266	
Quizila Joo Gonçalves Souza	quizilajoo@gmail.com	11944800665	
Maurício dos Reis Oliveira	oliveira.mauricio@gmail.com	1122082874	
Regina Jda Serra	adv.turismo@outlook.com	119950050217	
Luiz Roth:	DR.LUIZROTH@GMAIL.COM	111974544208	
João Ap S Teves	coroon@coroon.com.br	111972991059	
ISABEL SI FUENTES MAXIMAS	ISABEL-SIFUENTE@HOTMAIL.COM	11984441017	
Flávia Bets	rolandamunicipal@gmail	1199620651	
ALBERTO SAUS	MONTEIROALBERTO1000@GMAIL.COM	46812321	

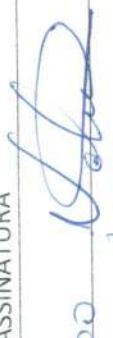


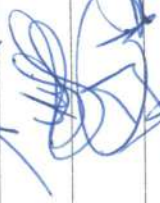







LISTA DE PRESEÇA DA 4ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE 2022 - COMTUR - JUQUITIBA

Reunião de Membros e Convidados do Conselho Municipal de Turismo de Juquitiba - SP.

Local: Salão do Centro Social Urbano - Avenida Juscelino K. de Oliveira, 633 - Centro - Juquitiba.

Data: 28-04-2022 - às 15:00 horas.



NOME	E-MAIL	TELEFONE	ASSINATURA
Valmir Leite	valmircarredo@gmail.com	(11) 935776800	
Fátima Ap. B. Costa	Fat.b@hotmail.com	937041327	
Adriana L.C. de Melo	tidimelo@hotmail.com	4683.1299	
Nubia S. F. de Oliveira	NEGANUBIA@gmail.com	11.94783-3353	
José José de ROCHA		11-4681-4122	
José Elias de M. Domingos		11-973046270	
Paula R. Martins	ppr_martins@mac.com	11.99938944	
Cherise A. Almeida		11980058611	
ERSON BERNARDO.		11.9.69067815	

LISTA DE PRESEÇA DA 4ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE 2022 - COMTUR – JUQUITIBA

Reunião de Membros e Convidados do Conselho Municipal de Turismo de Juquitiba – SP.

Local: Salão do Centro Social Urbano - Avenida Juscelino K. de Oliveira, 633 - Centro - Juquitiba.

Data: 28-04-2022 - às 15:00 horas.

NOME	E-MAIL	TELEFONE	ASSINATURA
Esperança Silveira Comangê	cidnhacameing39@gmail.com	995992990	
Luiz Inácio de Azevedo	luizaz@esmail.com	975001761	

Registro de Títulos e Documentos
Comarca de Itapeverica da Serra
nº 9738 -
Itapeverica da Serra - SP

REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS
ITAPECERICA DA SERRA - SP
11/12




OFICIAL DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DE ITAPECERICA DA SERRA - SP

CNPJ: 51.252.583/0001-89

AVENIDA 15 DE NOVEMBRO, 648 Fone: (11)4666-2144

VALDECIR BERNARDO CASTIGLIONI - OFICIAL

CERTIDÃO DE ATOS PRATICADOS - PROTOCOLO N° : 9966

CERTIFICA que o presente título, protocolado sob número 9.966 em 05/05/2022, deu origem ao(s) seguinte(s) ato(s) nesta Serventia:



ATO	Valor Base	Oficial	Estado	Sec. Faz.	R. Civil	Tribunal	M.P.*	I.M.**	TOTAL
Registro n° 9.738 1	R\$ 43,25	R\$ 12,29	R\$ 8,42	R\$ 2,28	R\$ 2,97	R\$ 2,08	R\$ 0,86		R\$ 72,15
SELO DIGITAL: 1207414TION010019736FY22F									
ANEXOS ACRESCEER - Registro n° 9.738 9	R\$ 55,53	R\$ 15,84	R\$ 10,89	R\$ 2,97	R\$ 3,78	R\$ 2,70	R\$ 1,08		R\$ 92,79
SELO DIGITAL: 1207414TION010019736FY22F									
VIAS ACRESCEER - Registro n° 9.738 1	R\$ 6,89	R\$ 1,97	R\$ 1,34	R\$ 0,36	R\$ 0,47	R\$ 0,33	R\$ 0,13		R\$ 11,49
SELO DIGITAL: 1207414TION010019736FY22F									
Microfilmagem 1	R\$ 6,89	R\$ 1,97	R\$ 1,34	R\$ 0,36	R\$ 0,47	R\$ 0,33	R\$ 0,13		R\$ 11,49
SELO DIGITAL: 1207414TION010019736FY22F									
DILIGÊNCIA(S) 0									R\$ 0,00
SELO DIGITAL: 1207414TION010019736FY22F									

Os valores devidos ao Estado e a Carteira de Previdência foram pagos por verba conforme guia arquivada em cartório.

Tabela e valores vigentes na data da prenotação. COTA: UFESP (5,88)

* Ministério Público
** Imposto Municipal

Obs. :

Apresentante

GIULLIANO PAOLO DE MORAES DA SILVA

Natureza

ATA DE REUNIÃO

ITAPECERICA DA SERRA, 09 de maio de 2022


VALDECIR BERNARDO CASTIGLIONI
OFICIAL

RESUMO FINANCEIRO

DEPÓSITO R\$ 175,00	CUSTAS R\$ 187,92	DILIGÊNCIA R\$ 0,00	DESPESAS	RECEBER R\$ 12,92
Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 112,56	R\$ 32,07	R\$ 21,99	R\$ 5,97	R\$ 7,69
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 5,44	R\$ 2,20	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 187,92



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital
1207414TION010019736FY22F

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

**Ilmo. Sr. Oficial de Registro de Títulos e Documentos da
Comarca de Itapecerica da Serra - SP**

Nome do Requerente: Guilherme Pedro do Moraes

CPF/CNPJ: 46.523.755/0001-03 RG: 34.548.344-3

Endereço: Rua Juscelino Kubitschek de Oliveira, 633

Vem requerer a V. Senhoria o registro do documento:

Ata do 4º Reunião Ordinária do Conselho - Juquitiba, 28 de Abril 2022
(Nome do documento a ser registrado) e Lista de Presença

- Registro facultativo**, conforme lei 6.015/73 para os efeitos do disposto no Art. 127, inc. VII, da Lei dos Registros Públicos (Lei Federal n.º 6.015, de 31 de dezembro de 1973), ficando ciente que esse registro, por si só, não atribui direito, servindo para **conservação** do documento e autenticação de sua data.
- Sem o(s) anexo(s)**, mencionado(s) em seu texto;
- Onde há **dano(s)** em seu texto;
- Onde há **rasura(s)** em seu texto;
- Sem o vínculo do tradutor;
- Com o **lacre** inexistente ou corrompido sobre o documento estrangeiro, estando ciente que o seu registro, na integralidade, fica prejudicado;
- Com o seu original ou anexo ilegível ou parcialmente **ilegível**;
- Estando ciente que desenhos, imagens ou fotos, quando microfilmados, perdem a sua nitidez;
- Outros motivos: _____

Termos em que,

Pede deferimento.

Itapecerica da Serra, 05 de Maio de 2022.

Guilherme Pedro
assinatura