



## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **CONSTRUÇÃO DE PORTAL DE ENTRADA DA CIDADE**

**REQUERENTE**

***Prefeitura do Município de Jucitibá***

**LOCAL**

***Jucitibá/SP***

---

**SUMÁRIO**

<b>1.</b>	<b>INTRODUÇÃO .....</b>	<b>4</b>
<b>2.</b>	<b>CONSIDERAÇÕES .....</b>	<b>4</b>
<b>3.</b>	<b>CARACTERIZAÇÃO DA UNIDADE .....</b>	<b>4</b>
<b>4.</b>	<b>ORÇAMENTO .....</b>	<b>4</b>
	<b>O PRESENTE MEMORIAL SERÁ COMPOSTO PELOS DIVERSOS SERVIÇOS DETALHADOS ABAIXO .....</b>	<b>4</b>
<b>4.1</b>	<b>PROJETO .....</b>	<b>4</b>
<b>4.2</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES.....</b>	<b>5</b>
<b>4.2.1.</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES .....</b>	<b>5</b>
<b>4.3</b>	<b>PORTAL DE ENTRADA .....</b>	<b>5</b>
<b>4.3.1</b>	<b>LIMPEZA DO TERRENO.....</b>	<b>5</b>
<b>4.3.2</b>	<b>CORTE E ATERRO .....</b>	<b>5</b>
<b>4.3.3</b>	<b>LOCAÇÃO DA OBRA.....</b>	<b>5</b>
<b>4.3.4</b>	<b>FUNDAÇÃO .....</b>	<b>6</b>
<b>4.3.5</b>	<b>ESTRUTURA METÁLICA.....</b>	<b>7</b>
<b>4.3.6</b>	<b>REVESTIMENTO .....</b>	<b>7</b>
<b>4.3.7</b>	<b>ILUMINAÇÃO DO PÓRTICO / COMUNICAÇÃO VISUAL.....</b>	<b>7</b>
<b>4.3.8</b>	<b>SISTEMA DE PROTEÇÃO DE DESCARGA ATMOSFÉRICA .....</b>	<b>8</b>
<b>4.3.9</b>	<b>CALÇAMENTO EXTERNO .....</b>	<b>8</b>
<b>4.3.10</b>	<b>LIMPEZA FINAL DA OBRA.....</b>	<b>8</b>
<b>4.3.11</b>	<b>CANTEIRO / JARDIM .....</b>	<b>8</b>
<b>4.3.12</b>	<b>SINALIZAÇÃO VIÁRIA.....</b>	<b>8</b>
<b>5.</b>	<b>CONCLUSÃO .....</b>	<b>8</b>
<b>6.</b>	<b>RESPONSABILIDADE .....</b>	<b>9</b>

**Obra:** Implantação de Portal Turístico

**Local:** Avenida Juscelino Kubitschek de Oliveira, Jquitiba – SP

## **1. INTRODUÇÃO**

O presente memorial tem por finalidade estabelecer as diretrizes gerais e fixar as características técnicas a serem observadas à construção do portal.

## **2. CONSIDERAÇÕES**

Deverá ser atendida a relação dos serviços descritos neste memorial a serem aprovados na Planilha de Orçamento proposta, considerando-se os elementos da composição de preços unitários do SINAPI, (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil), data base de Setembro/2021, CDHU 183, composição de preços unitários.

Quaisquer alterações do projeto ou especificações somente serão aceitas se acordadas, por escrito, com o responsável técnico; dúvidas de especificações e/ou projetos deverão ser esclarecidas junto ao projetista, sendo que, qualquer execução baseada em má interpretação de desenho ou especificações será de inteira responsabilidade do executor dos serviços.

## **3. CARACTERIZAÇÃO DA UNIDADE**

Estrutura metálica (novo);

Fechamento em Alumínio Composto (ACM) da estrutura metálica (novo);

## **4. ORÇAMENTO**

O presente memorial será composto pelos diversos serviços detalhados abaixo.

### **4.1 PROJETO**

O projeto arquitetônico deve ser elaborado de forma a atender as necessidades da Prefeitura Municipal de Juitiba.

O projeto de arquitetura deverá conter o conjunto de elementos necessários e suficientes para evitar reformulações e/ou modificações posteriores no curso de sua execução.

Os projetos serão elaborados de acordo com as Normas Técnicas Brasileiras, inerentes à execução da obra.

Na elaboração do projeto de arquitetura deverão ser observados:

As características e condições locais;

A funcionalidade e adequação ao interesse público;

A segurança;

A facilidade e economia na execução, conservação e operação do monumento;

O emprego de tecnologia, matéria-prima e mão de obra que favoreçam a redução de custos;

---

Os aspectos relativos à insolação, iluminação e ventilação de modo a proporcionar o conforto ambiental a menor custo.

## **4.2 SERVIÇOS PRELIMINARES**

Deverá ser fixada no local da obra, uma placa de identificação de obra, de forma que garanta a boa visualização e fixação da mesma, constando todos os seus dados (título, empresa e engenheiro responsável pela execução, engenheiro responsável pelo projeto etc.).

Deverá ter intervenção parcial ou total da via, no momento da execução da obra.

Para o armazenamento das ferramentas diárias da obra deverá ser locado um container 13,80m<sup>2</sup> durante o prazo de execução da obra, inicialmente previsto em 3 meses.

Deverá fazer um levantamento cadastral com áreas acima de 50% de ocupação, para locação e amarração do portal projetado.

### **4.2.1. SERVIÇOS PRELIMINARES**

Deverá ter locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaleadas a cada 2,00m – 2 utilizações.

## **4.3 PORTAL DE ENTRADA**

### **4.3.1 LIMPEZA DO TERRENO**

Deverá ser executado manualmente ou por ajuda de caminhão BobCat a escavação e nivelamento de terreno/via de acesso/calçada para base de fundação.

Todas as remoções e retiradas, deverão ser executada conforme projeto, o mesmo deverá destinar o entulho a locais apropriados conforme norma.

### **4.3.2 CORTE E ATERRO**

Para os acertos do local de intervenção, deverão ser previstos cortes e aterros compensados, pois o terreno apresenta um perfil irregular, considerado para quem olha de frente para a obra - corte do talude na direita e preenchimento do vale a esquerda.

### **4.3.3 LOCAÇÃO DA OBRA**

Consiste no uso de pontos de referência e instrumentos de medição para posicionar precisamente a obra. São levadas em consideração as dimensões do terreno e da obra, além de seus elementos como afastamento, recuo e fundação. Para dar inícios das atividades o terreno deve estar capinado e limpo.

---

A locação da obra deverá ser realizada através de gabarito de tábuas corridas pontaleadas, foi considerado área de projeção da edificação mais 1,00m (um metro) além do perímetro externo, garantindo a área de circulação e execução dos serviços.

#### **4.3.4 FUNDAÇÃO**

##### **4.3.4.1. Estacas**

A infraestrutura do pórtico a ser construído será executada com estaca escavada mecanicamente, com Ø25cm, de 4 a 10 metros conforme projeto executivo e relatório de soldagem, com armadura em aço CA-50 e CA-60 e profundidade de 1,35m para fundação profunda da estrutura metálica. Concreto lançado por caminhão betoneira (exclusive mobilização e desmobilização).

Para a execução dos blocos de coroamento de estacas (3,80 x 1,80m x 1,35m), as valas serão escavadas mecanicamente com previsão de fôrmas em madeira serrada e lastro de concreto magro para regularização da base. Será utilizada uma estrutura armada com concreto usinado de 25Mpa e armadura utilizando corte e dobra de aço CA-50, diâmetro de 6,3 mm, utilizando em estribo contínuo helicoidal, após desforma toda a estrutura que terá contato direto com o solo deverá ser impermeabilizada com tinta asfáltica (duas demãos) aplicada em cruzamento horizontal e vertical, após finalização desta etapa deverá ser feito o reaterro mecanizado e compactado da vala.

Montagem de armadura longitudinal de estacas de seção circular, diâmetro = 16,0 mm.

O carregamento e transporte do material proveniente das escavações das fundações profundas e rasas serão escopo da Empresa Contratada, a qual se responsabilizará por destinar o bota-fora nos lugares apropriados a este descarte.

##### **4.3.4.2. Bloco de Fundação**

Os blocos de fundação deverão ser executados por:

Escavação mecanizada para bloco de coroamento ou sapara com previsão de fôrma com retroescavadeira.

Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para bloco de coroamento em madeira serrada, e=25mm, 4 utilizações.

Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapara, espessura de 5cm.

Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-60 de 5mm – montagem.

Concretagem de blocos de coroamento e vigas baldrames, FCK 30 MPa, com uso de bomba lançamento, adensamento e acabamento.

Impermeabilização de estrutura enterradas, com tinta asfáltica, duas demãos.

Reaterro mecanizado de vala com retroescavadeira (capacidade da caçamba da retro: 0,26m³ / potência: 88 HP), largura até 0,80m, profundidade até 1,5m com solo de 1ª categoria em locais com baixo nível de interferência.

Carga, manobra e descarga de entulhos em caminhão basculante.

Transporte com caminhão basculante de 18m³ em via urbana pavimentada. DMT acima de 30km (unidade: m3XKM).

#### **4.3.5 ESTRUTURA METÁLICA**

A estrutura metálica deverá ser executada em aço treliçados engastados em base de concreto, sendo dois arcos em banzo paralelo com vão longitudinal de 23,30 metros.

As dimensões devem seguir o indicado no projeto. Neste sentido, destaca-se que a representação não identifica todos os nós, individualmente, devido à dificuldade de representação de forma clara. Entretanto, o memorial de cálculo deverá comprovar o atendimento da estrutura às demandas.

As ligações devem ser realizadas por soldas e sem irregularidades. Não deve ser aceita soldas com pontos não preenchidos, a linha de solda deve percorrer sempre a totalidade da emenda, por ambos os lados.

Todas as peças metálicas devem sofrer acabamento alumínio ou fundo similar em até duas demãos. Peças oxidadas não devem ser aceitas na obra.

#### **4.3.6 REVESTIMENTO**

As estruturas metálicas serão revestidas com placas de alumínio composto ACM, com rejuntas de gaxetas de borracha, inclusive revestimento em placas de alumínio composto “ACM”, espessura de 4mm e acabamento PVDF.

Depois da instalação o revestimento deve ser limpo com detergente neutro, diluído 5% em água utilizando uma esponja não abrasiva ou escova macia, enxaguado com água em abundância.

#### **4.3.7 ILUMINAÇÃO DO PÓRTICO / COMUNICAÇÃO VISUAL**

Serão instalados tirantes como objeto decorativo para a parte de iluminação, fita de Led Ultra RGB a prova d'água colorida.

Toda a rede de distribuição de energia elétrica deverá ser executada utilizando-se eletrodutos, conforme critério abaixo:

Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de sobrepor, com barramento trifásico, para 18 disjuntores din 100ª;

Disjuntor termomagnético tripolar , corrente nominal de 200ª;

Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 32ª;

Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais;

Caixa externa de medição para 1 medidor trifásico, com visor, em chapa de aço 18 USG (padrão concessionária local);

Circuito terminais, instalados em forro;

Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm², anti-chama 0,6/1,0 KV, para circuitos terminais;

Refletor em alumínio com suporte e alça, lâmpada 250 W;

Rele fotoelétrico para comando de iluminação externa 220/1000W.

Para instalações embutidas em pisos: eletrodutos de pvc rígido, DN 32mm (1”), para circuitos terminais, instalados em forro;

Nas instalações dos fios e cabos alimentadores deverão ser evitadas emendas, quando forem

necessárias, somente poderão ser executadas nas caixas de passagem e com conectores apropriados.

Deverão ser instalados letreiros no pórtico, conforme especificações em projeto com as menções:

- Juitiba;
- Bem Vindos;
- Volte Sempre.

Após a execução, toda rede de distribuição deverá ser testada e ensaiada conforme norma, para evitar riscos de choques elétricos, curtos-circuitos, etc.

#### **4.3.8 SISTEMA DE PROTEÇÃO DE DESCARGA ATMOSFÉRICA**

Deverão ser previsto haste de aterramento 3/4 para SPDA, caixa de inspeção para aterramento, circular, em polietileno, diâmetro interno = 0,3mm.

Suporte para fixação de terminal aéreo e/ou de cabo de cobre nu, com base plana.

Cabo de cobre nu, têmpera mole classe 2, de 35 mm².

#### **4.3.9 CALÇAMENTO EXTERNO**

Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional.

#### **4.3.10 LIMPEZA FINAL DA OBRA**

Após a conclusão dos serviços, a empresa responsável pela execução da obra deverá proceder à limpeza final rigorosa, além da retirada de todos os entulhos, sobras de materiais e produtos, equipamentos e quaisquer objetos que não façam parte do conjunto final do portal.

#### **4.3.11 CANTEIRO / JARDIM**

Guia (meio-fio) concreto, moldado in loco em trecho curvo com extrusora 13 cm base x 22 cm altura.

Terra vegetal orgânica comum.

Plantio de grama esmeralda em rolo.

#### **4.3.12 SINALIZAÇÃO VIÁRIA**

Sinalização horizontal com termoplástico tipo host-spray e tacha tipo I bidirecional refletiva.

## 5. CONCLUSÃO

Após a conclusão dos serviços, o Portal de Entrada poderá atender a necessidade do município de forma adequada.

## 6. RESPONSABILIDADE

Juquitiba, 26 de outubro de 2021.

**Ayres Scorsatto**  
**Prefeito do Município de Juquitiba**

**Eng. Kelly Krystina Oliveira de Jesus**  
**CREA/SP.: 5069519615**  
**ART.: 28027230191570902**  
**Responsável pela Fiscalização e Medições**



**VALTER DE CHICO JUNIOR**  
(visto do emitente)

**Eng. Valter de Chico Junior**  
**CREA/SP.: 5061712141**  
**ART.: 28027230211546145**  
**Responsável Técnico**